

## **Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Кингисеппский муниципальный район, Ленинградская область)**

В соответствии с п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом настоящим сообщает, что в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ 110 кВ Усть-Лужская-2, возможно установление публичного сервитута в отношении земельных участков согласно приложению.

Объект электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ 110 кВ Усть-Лужская-2 отображен в схеме территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 381. Схема территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики размещена на сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области (<http://arch.lenobl.ru>).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом (191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А, каб. 211).

Подать заявления об учете прав на земельный участок можно по адресу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А, каб. 211).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

Данная информация размещена на официальных сайтах Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (<http://kugi.lenobl.ru>), МО «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (<https://амовистино.рф>), МО «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (<https://усть-лужское.рф>).

Приложения: перечень земельных участков на 1 л;  
описание местоположения границ публичного сервитута на 15 л.

## Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
47:20:0223002:125	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение
47:20:0000000:100	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество
47:20:0223002:2242	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество
47:20:0000000:5631	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество
47:20:0119001:196	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество
47:20:0119001:19	Ленинградская область, Кингисеппский район, Усть-Лужское сельское поселение, дер. Лужицы
47:20:0119001:24	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, дер. Лужицы
47:20:0119001:20	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, дер. Лужицы
47:20:0119001:22	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, дер. Лужицы
47:20:0000000:188	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество
47:20:0000000:190	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество
47:20:0000000:189	Ленинградская область, Кингисеппский район, Сойкинское участковое лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество, Кингисеппское лесничество
47:20:0000000:3160	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, территория "Усть-Лужское участковое лесничество"
47:20:00119001:63	Ленинградская обл, р-н Кингисеппский

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут на срок 49 лет в интересах ПАО «Россети Ленэнерго»  
(ОГРН 1027809170300) в целях размещения и эксплуатации объекта  
электросетевого хозяйства - ВЛ 110кВ Усть-Лужская-2**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ленинградская область, район Кингисеппский (Вистинское сельское поселение и Усть-Лужское сельское поселение)
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	165016 +/- 142 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут, срок 49 лет

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 47 зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	405676.39	1277088.15	Аналитический метод	0.1	-
2	405676.91	1277091.69	Аналитический метод	0.1	-
3	405676.78	1277095.26	Аналитический метод	0.1	-
4	405676.03	1277098.75	Аналитический метод	0.1	-
5	405674.66	1277102.05	Аналитический метод	0.1	-
6	405672.73	1277105.06	Аналитический метод	0.1	-
7	405670.29	1277107.67	Аналитический метод	0.1	-
8	405667.43	1277109.81	Аналитический метод	0.1	-
9	405664.85	1277111.15	Аналитический метод	0.1	-
10	405662.12	1277112.10	Аналитический метод	0.1	-
11	405655.67	1277113.83	Аналитический метод	0.1	-
12	405624.89	1277122.08	Аналитический метод	0.1	-
13	405554.86	1277140.86	Аналитический метод	0.1	-
14	405626.04	1277129.86	Аналитический метод	0.1	-
15	405657.27	1277125.03	Аналитический метод	0.1	-
16	405659.26	1277124.73	Аналитический метод	0.1	-
17	405662.83	1277124.50	Аналитический метод	0.1	-
18	405666.38	1277124.91	Аналитический метод	0.1	-
19	405669.80	1277125.95	Аналитический метод	0.1	-
20	405672.98	1277127.57	Аналитический метод	0.1	-
21	405675.82	1277129.74	Аналитический метод	0.1	-
22	405678.23	1277132.38	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	405680.13	1277135.41	Аналитический метод	0.1	-
24	405681.47	1277138.72	Аналитический метод	0.1	-
25	405682.19	1277142.24	Аналитический метод	0.1	-
26	405683.68	1277155.35	Аналитический метод	0.1	-
27	405683.76	1277158.93	Аналитический метод	0.1	-
28	405683.21	1277162.46	Аналитический метод	0.1	-
29	405682.03	1277165.83	Аналитический метод	0.1	-
30	405680.28	1277168.95	Аналитический метод	0.1	-
31	405678.00	1277171.70	Аналитический метод	0.1	-
32	405675.26	1277174.00	Аналитический метод	0.1	-
33	405672.16	1277175.78	Аналитический метод	0.1	-
34	405668.80	1277176.98	Аналитический метод	0.1	-
35	405664.77	1277177.70	Аналитический метод	0.1	-
36	405635.08	1277182.52	Аналитический метод	0.1	-
37	405557.29	1277195.15	Аналитический метод	0.1	-
38	405546.54	1277126.17	Аналитический метод	0.1	-
39	405540.52	1277089.72	Аналитический метод	0.1	-
40	405617.10	1277069.15	Аналитический метод	0.1	-
41	405648.12	1277060.78	Аналитический метод	0.1	-
42	405652.22	1277060.01	Аналитический метод	0.1	-
43	405655.79	1277060.03	Аналитический метод	0.1	-
44	405659.31	1277060.69	Аналитический метод	0.1	-
45	405662.65	1277061.96	Аналитический метод	0.1	-
46	405665.71	1277063.81	Аналитический метод	0.1	-
47	405668.39	1277066.17	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	405670.61	1277068.97	Аналитический метод	0.1	-
49	405672.29	1277072.13	Аналитический метод	0.1	-
50	405673.34	1277075.31	Аналитический метод	0.1	-
1	405676.39	1277088.15	Аналитический метод	0.1	-
51	405515.29	1277201.53	Аналитический метод	0.1	-
52	405353.00	1277225.92	Аналитический метод	0.1	-
53	405342.62	1277227.48	Аналитический метод	0.1	-
54	405262.82	1277240.12	Аналитический метод	0.1	-
55	405231.98	1277245.00	Аналитический метод	0.1	-
56	405138.18	1277259.85	Аналитический метод	0.1	-
57	405028.85	1277345.83	Аналитический метод	0.1	-
58	405014.90	1277356.81	Аналитический метод	0.1	-
59	405006.27	1277363.59	Аналитический метод	0.1	-
60	404997.35	1277370.61	Аналитический метод	0.1	-
61	404987.27	1277378.54	Аналитический метод	0.1	-
62	404963.91	1277396.91	Аналитический метод	0.1	-
63	404955.86	1277404.28	Аналитический метод	0.1	-
64	404938.47	1277420.22	Аналитический метод	0.1	-
65	404899.35	1277456.05	Аналитический метод	0.1	-
66	404857.96	1277493.98	Аналитический метод	0.1	-
67	404826.07	1277523.19	Аналитический метод	0.1	-
68	404818.70	1277529.94	Аналитический метод	0.1	-
69	404789.98	1277556.26	Аналитический метод	0.1	-
70	404726.31	1277614.29	Аналитический метод	0.1	-
71	404712.82	1277626.59	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
72	404709.34	1277629.08	Аналитический метод	0.1	-
73	404706.79	1277630.38	Аналитический метод	0.1	-
74	404704.60	1277631.11	Аналитический метод	0.1	-
75	404702.35	1277631.58	Аналитический метод	0.1	-
76	404697.50	1277632.32	Аналитический метод	0.1	-
77	404389.61	1277679.17	Аналитический метод	0.1	-
78	404068.58	1277726.16	Аналитический метод	0.1	-
79	403958.53	1277743.25	Аналитический метод	0.1	-
80	403919.96	1277812.91	Аналитический метод	0.1	-
81	403918.37	1277815.79	Аналитический метод	0.1	-
82	403916.36	1277818.75	Аналитический метод	0.1	-
83	403913.86	1277821.30	Аналитический метод	0.1	-
84	403910.95	1277823.37	Аналитический метод	0.1	-
85	403907.71	1277824.89	Аналитический метод	0.1	-
86	403904.26	1277825.81	Аналитический метод	0.1	-
87	403900.70	1277826.10	Аналитический метод	0.1	-
88	403897.52	1277825.81	Аналитический метод	0.1	-
89	403887.66	1277824.14	Аналитический метод	0.1	-
90	403884.21	1277823.23	Аналитический метод	0.1	-
91	403880.97	1277821.72	Аналитический метод	0.1	-
92	403878.05	1277819.65	Аналитический метод	0.1	-
93	403875.54	1277817.10	Аналитический метод	0.1	-
94	403873.53	1277814.15	Аналитический метод	0.1	-
95	403872.08	1277810.88	Аналитический метод	0.1	-
96	403871.23	1277807.41	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
97	403871.02	1277803.84	Аналитический метод	0.1	-
98	403871.44	1277800.29	Аналитический метод	0.1	-
99	403872.39	1277797.13	Аналитический метод	0.1	-
100	403873.84	1277794.17	Аналитический метод	0.1	-
101	403907.87	1277737.13	Аналитический метод	0.1	-
102	403925.56	1277707.49	Аналитический метод	0.1	-
103	403900.18	1277688.92	Аналитический метод	0.1	-
104	403852.13	1277653.75	Аналитический метод	0.1	-
105	403849.45	1277651.39	Аналитический метод	0.1	-
106	403847.22	1277648.59	Аналитический метод	0.1	-
107	403845.54	1277645.44	Аналитический метод	0.1	-
108	403844.44	1277642.04	Аналитический метод	0.1	-
109	403843.96	1277638.50	Аналитический метод	0.1	-
110	403844.12	1277634.93	Аналитический метод	0.1	-
111	403844.92	1277631.44	Аналитический метод	0.1	-
112	403846.32	1277628.16	Аналитический метод	0.1	-
113	403848.28	1277625.17	Аналитический метод	0.1	-
114	403850.75	1277622.58	Аналитический метод	0.1	-
115	403853.73	1277620.42	Аналитический метод	0.1	-
116	403861.04	1277616.08	Аналитический метод	0.1	-
117	403864.26	1277614.53	Аналитический метод	0.1	-
118	403867.71	1277613.59	Аналитический метод	0.1	-
119	403871.27	1277613.27	Аналитический метод	0.1	-
120	403874.83	1277613.60	Аналитический метод	0.1	-
121	403878.27	1277614.55	Аналитический метод	0.1	-



2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
122	403880.76	1277615.68	Аналитический метод	0.1	-
123	403883.07	1277617.14	Аналитический метод	0.1	-
124	403889.49	1277621.84	Аналитический метод	0.1	-
125	403946.51	1277663.59	Аналитический метод	0.1	-
126	404020.30	1277653.83	Аналитический метод	0.1	-
127	404378.45	1277599.49	Аналитический метод	0.1	-
128	404672.91	1277556.25	Аналитический метод	0.1	-
129	404686.78	1277542.86	Аналитический метод	0.1	-
130	404704.39	1277525.86	Аналитический метод	0.1	-
131	404771.78	1277460.78	Аналитический метод	0.1	-
132	404776.16	1277456.55	Аналитический метод	0.1	-
133	404809.47	1277424.38	Аналитический метод	0.1	-
134	404821.64	1277412.63	Аналитический метод	0.1	-
135	404854.74	1277380.67	Аналитический метод	0.1	-
136	404878.10	1277362.35	Аналитический метод	0.1	-
137	404926.09	1277324.75	Аналитический метод	0.1	-
138	404939.92	1277313.90	Аналитический метод	0.1	-
139	404957.64	1277300.02	Аналитический метод	0.1	-
140	404967.64	1277292.18	Аналитический метод	0.1	-
141	404998.16	1277268.26	Аналитический метод	0.1	-
142	405030.08	1277243.24	Аналитический метод	0.1	-
143	405102.83	1277186.22	Аналитический метод	0.1	-
144	405106.07	1277184.08	Аналитический метод	0.1	-
145	405108.98	1277182.83	Аналитический метод	0.1	-
146	405112.05	1277182.05	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
147	405131.90	1277178.67	Аналитический метод	0.1	-
148	405342.29	1277142.82	Аналитический метод	0.1	-
149	405393.76	1277129.02	Аналитический метод	0.1	-
150	405504.81	1277099.31	Аналитический метод	0.1	-
151	405507.72	1277127.87	Аналитический метод	0.1	-
51	405515.29	1277201.53	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

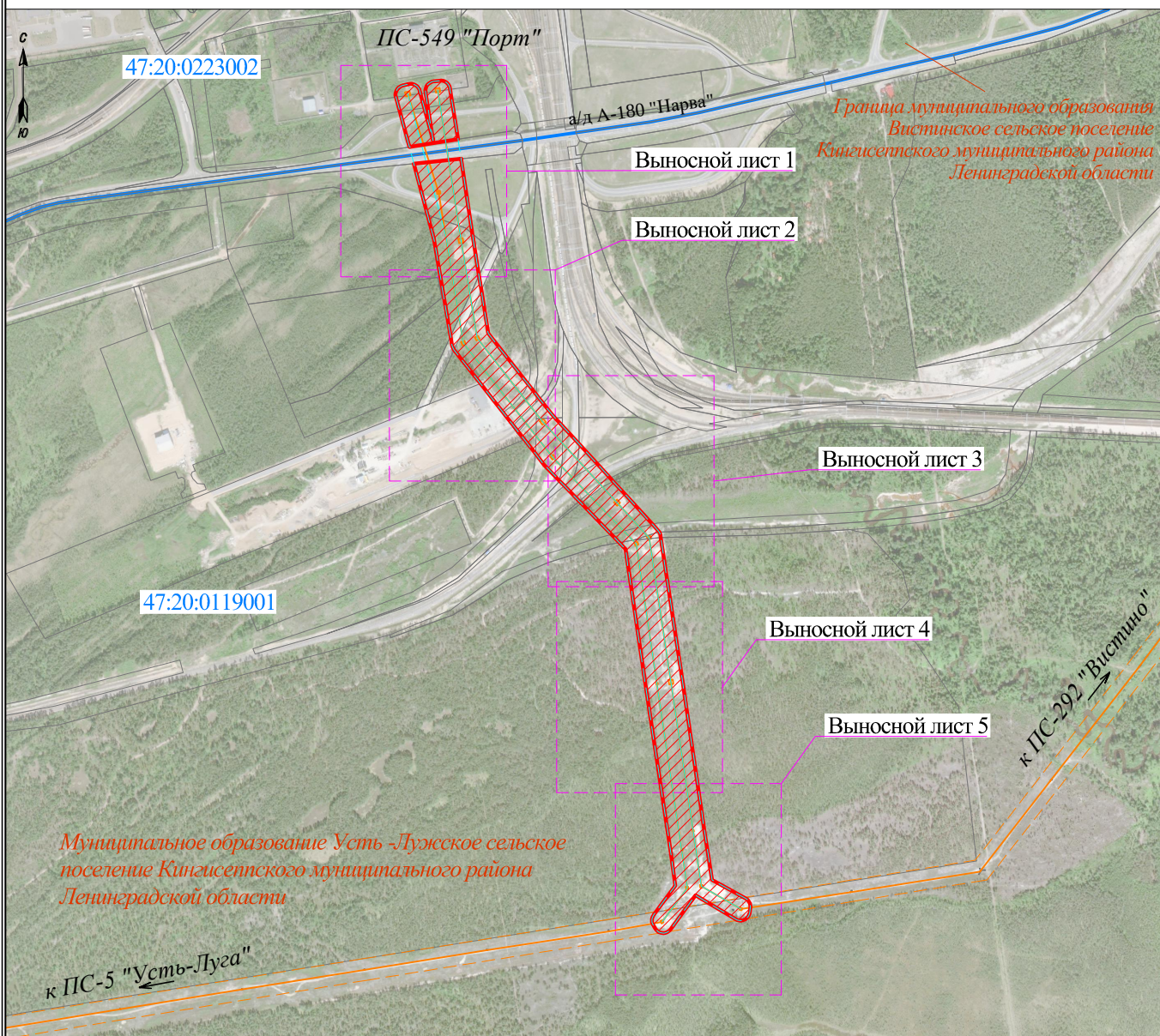
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



# Схема расположения границ публичного сервитута

для размещения нового захода ЛЭП 110 кВ Усть-Лужская-2 на ПС 110 кВ "Порт"  
ориентировочной протяженностью 1993 м

## ОБЗОРНАЯ СХЕМА



— - место расположения сервитута

Масштаб 1:14000

Используемые условные знаки и обозначения:

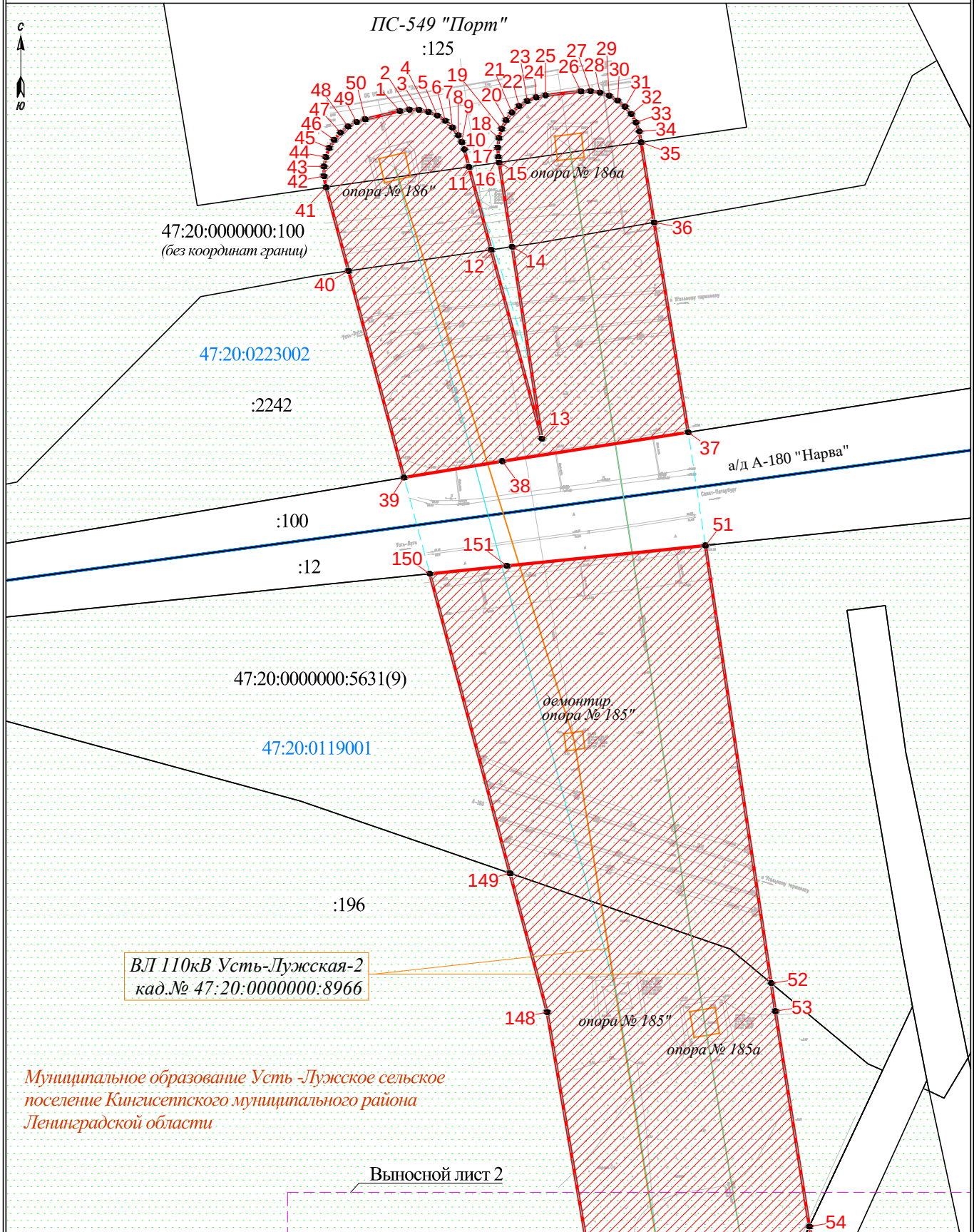
- - ВЛ 110кВ Усть-Лужская-2 по сведениям ЕГРН (сооружение кад.№ 47:20:0000000:8966)
- - - охранная зона ВЛ 110кВ Усть-Лужская-2 (реестровый № 47:20-6.105)
- - ось ВЛ 110кВ Усть-Лужская-2 с учетом демонтажа опоры 185 и установки опоры 185"
- - - охранная зона нового захода ЛЭП 110 кВ Усть-Лужская-2 на ПС 110 кВ "Порт"
- ▨ - граница и обозначение зоны действия сервитута
- 1 - номер поворотной точки границы сервитута

- 47:20:0119001 - граница и номер кадастрового квартала
- :100 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в Росреестре
- - земли лесного фонда
- Усть-Лужское - граница и обозначение муниципального образования, населенного пункта зоны действия сервитута
- Выносной лист - граница и обозначение выносных листов



# Схема расположения границ публичного сервитута

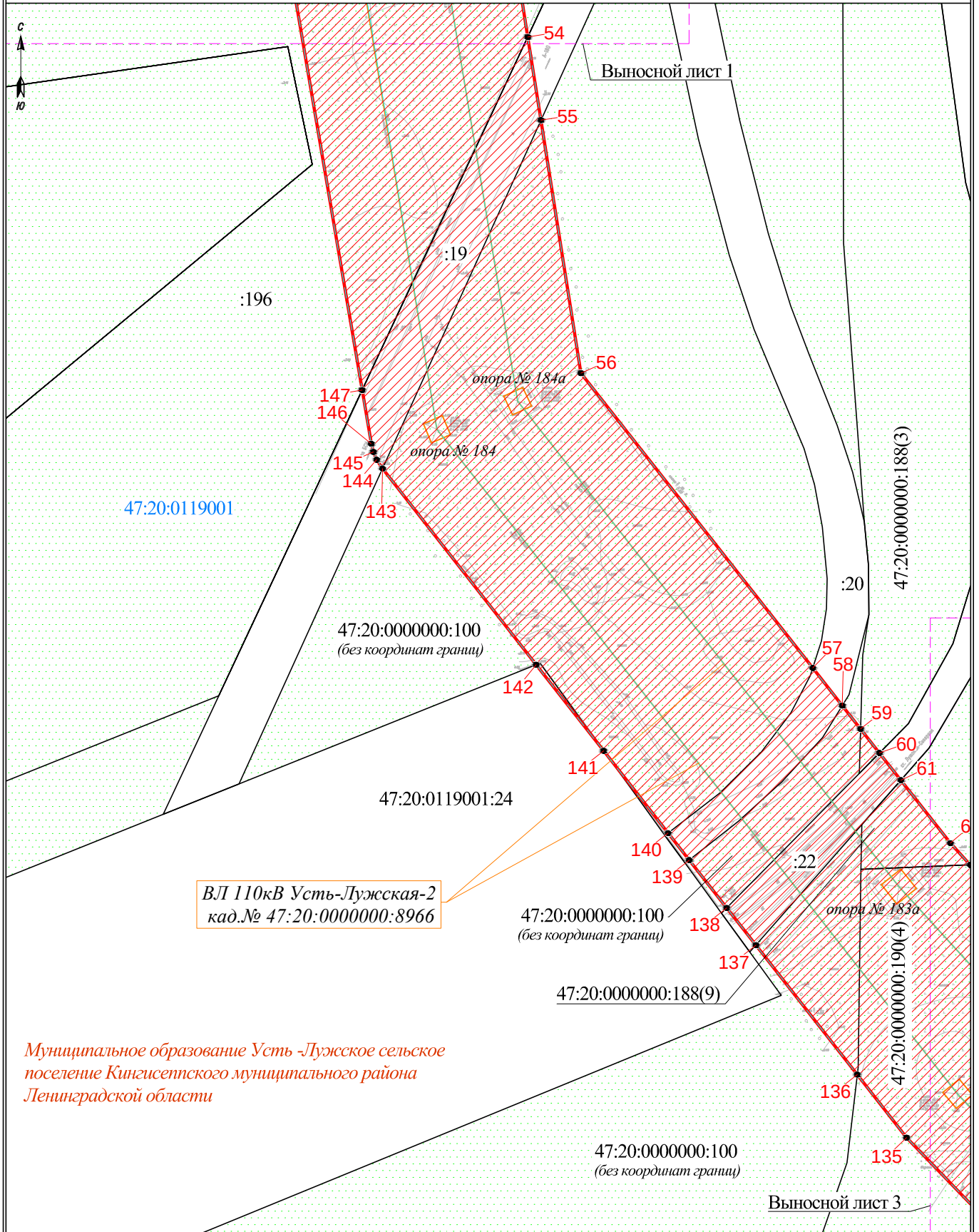
Выносной лист 1



Используемые условные знаки и обозначения: показаны на обзорной схеме

# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2

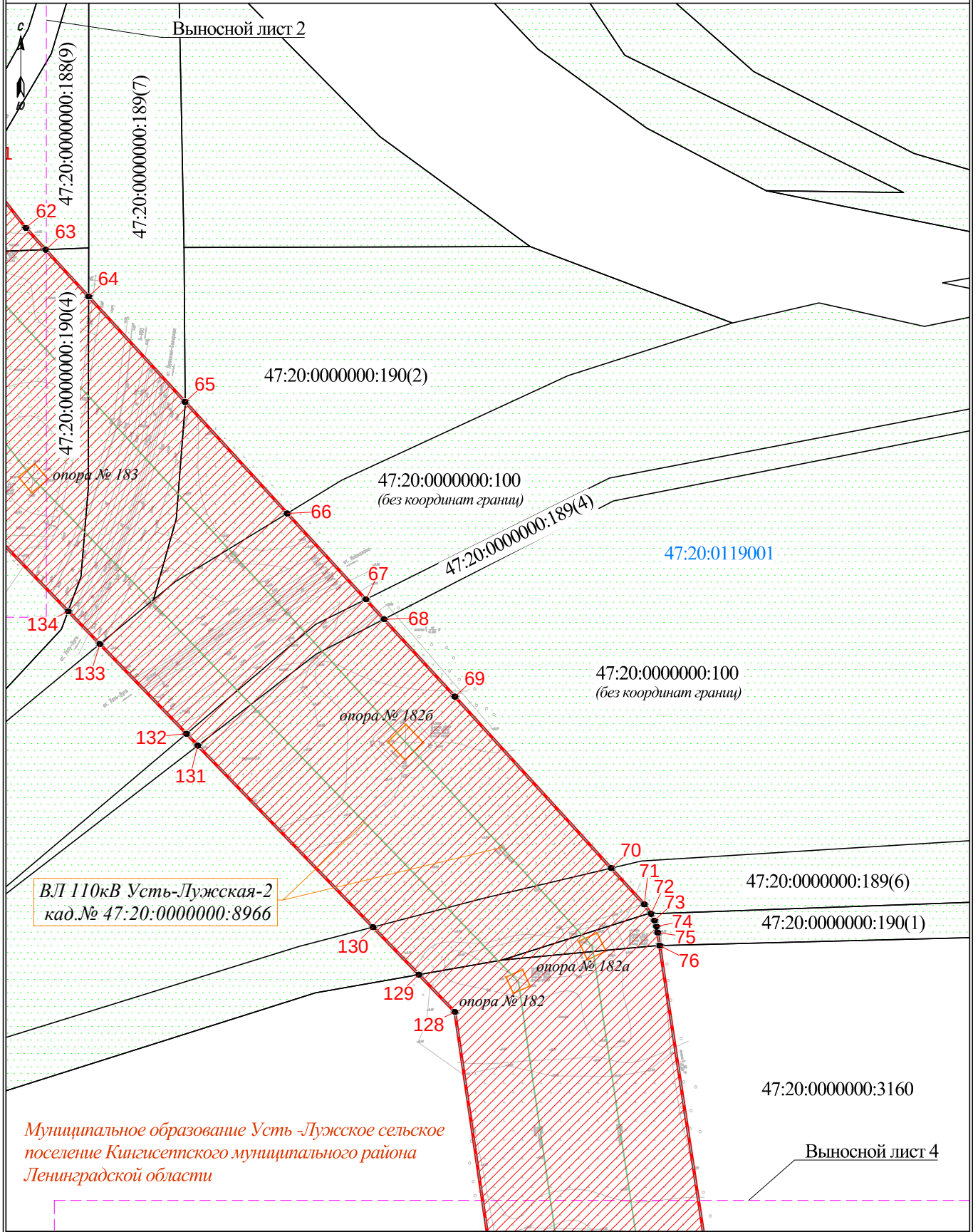


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения: показаны на обзорной схеме

# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 3



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения: показаны на обзорной схеме

# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 4



Выносной лист 3

ВЛ 110кВ Усть-Лужская-2  
кад.№ 47:20:0000000:8966

47:20:0119001

47:20:0000000:3160

127

опора № 181

опора № 181а

77

*Муниципальное образование Усть-Лужское сельское  
поселение Кингисеппского муниципального района  
Ленинградской области*

Выносной лист 5

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения: показаны на обзорной схеме



# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 5

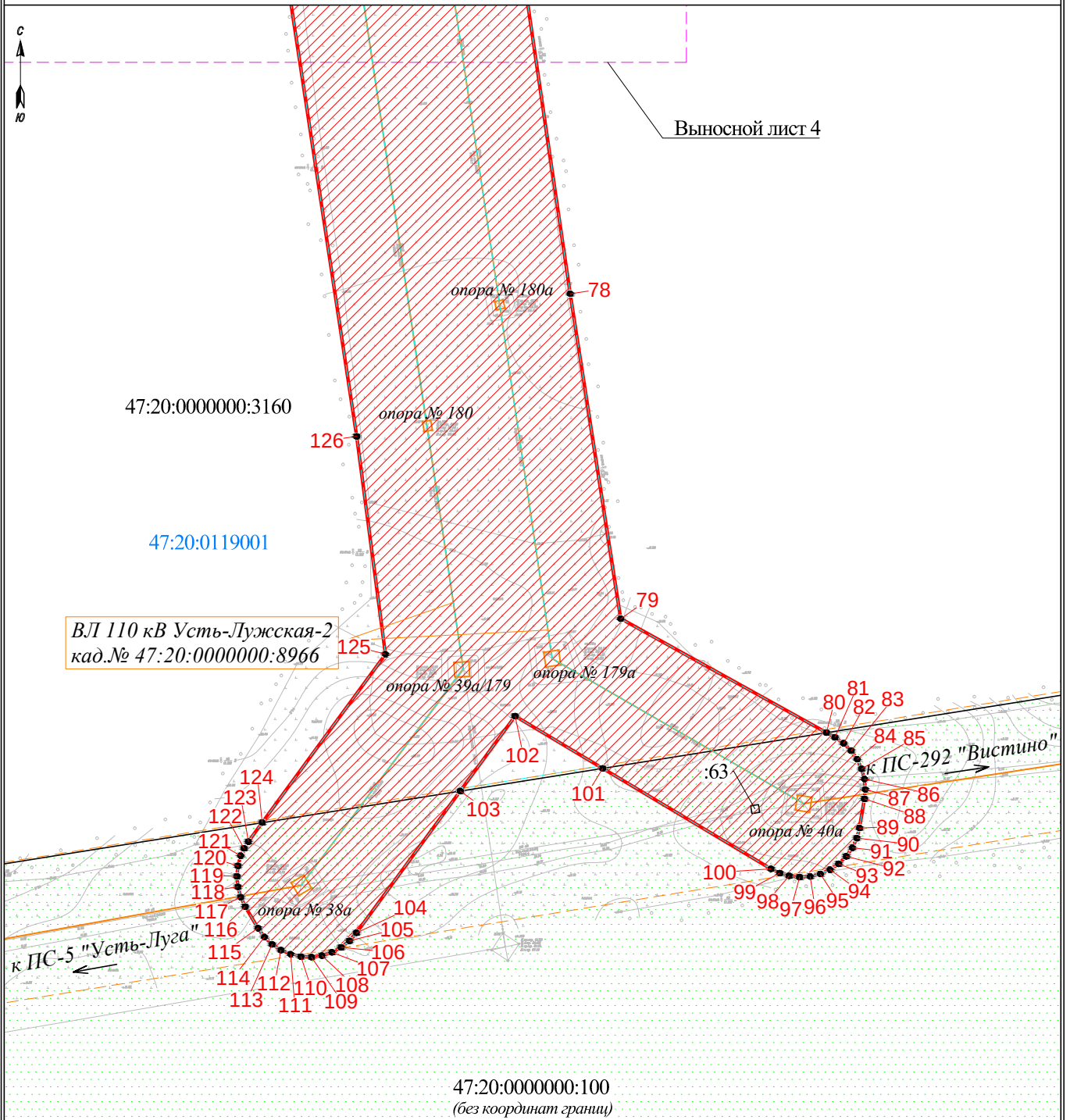


Выносной лист 4

47:20:0000000:3160

47:20:0119001

ВЛ 110 кВ Усть-Лужская-2  
кад. № 47:20:0000000:8966



Муниципальное образование Усть-Лужское сельское  
поселение Кингисеппского муниципального района  
Ленинградской области

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения: показаны на обзорной схеме